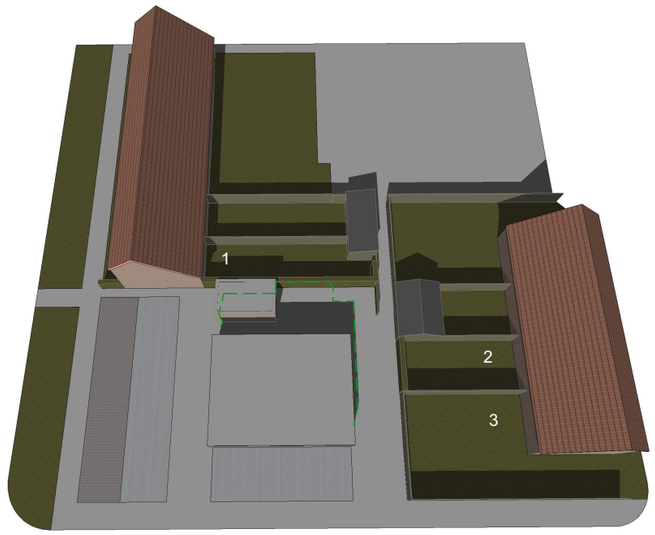
zonnestudie 21 maart

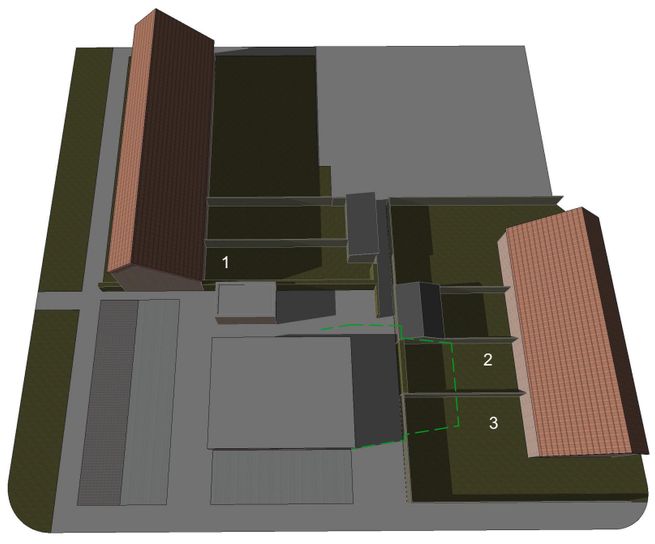
zonsopgang: 06:40 uur
zonsondergang: 18:50 uur



bestaand

21 maart, 12:00 uur

---- schaduwlijn nieuw



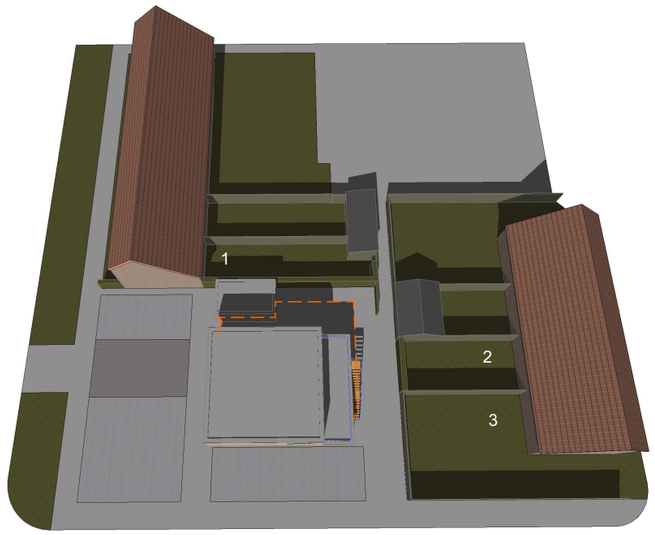
bestaand

21 maart, 16:00 uur

---- schaduwlijn nieuw

conclusie

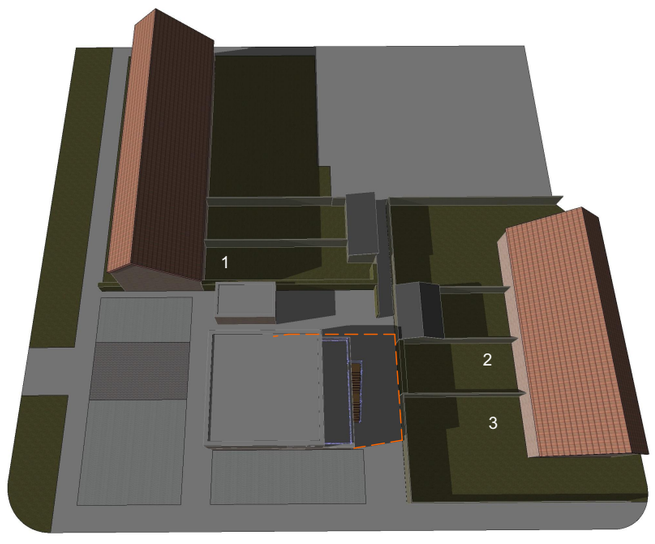
gedurende de dag heeft de omliggende bebouwing (1, 2 & 3) geen schaduwhinder in de nieuwe situatie. aan het eind van de dag hebben buren 2 & 3 achter in de tuin minder lang zon. de woningen zelf ondervinden geen schaduwhinder.



nieuw

21 maart, 12:00 uur

---- schaduwlijn bestaand



nieuw

21 maart, 16:00 uur

---- schaduwlijn bestaand

oebele hoekstra
architect

Carel Willinklaan 107
1328 LJ Almere
06 54 25 37 12
info@oebelehoekstra.nl
www.oebelehoekstra.nl

opdrachtgever

Erik van der Steen

project

Optoppen bedrijfspand met woningen
IJsselmeerweg 75-77
1316 RJ Almere

tekening

voorontwerp
zonnestudie 21 maart

schaal	werknummer
-	21862

formaat	bestand
A3	21862_v2.pln

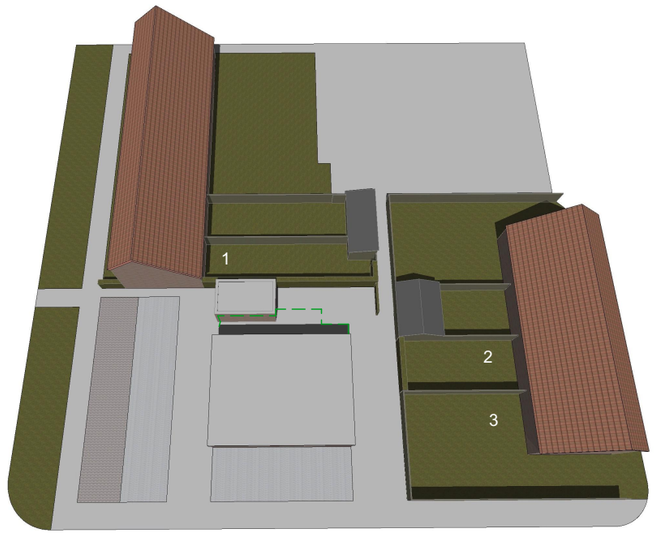
datum	wijziging
05-10-2023	-

tekeningnummer

2.01

zonnestudie 21 juni

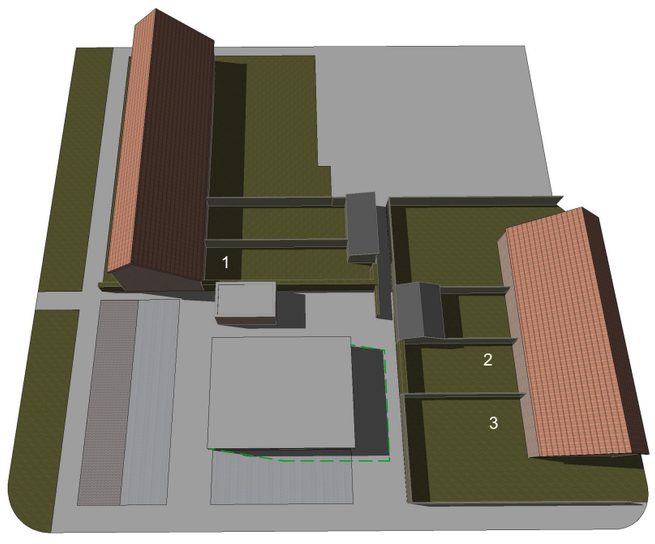
zonsopgang: 05:20 uur
zonsondergang: 22:00 uur



bestaand

21 juni, 12:00 uur

---- schaduwlijn nieuw



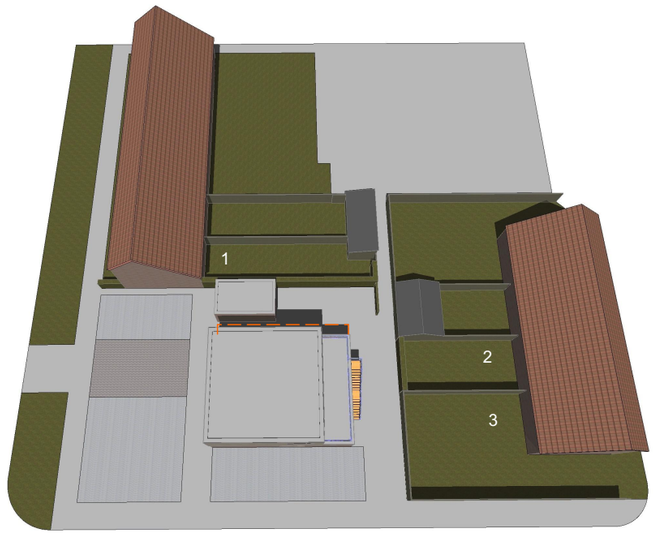
bestaand

21 juni, 16:00 uur

---- schaduwlijn nieuw

conclusie

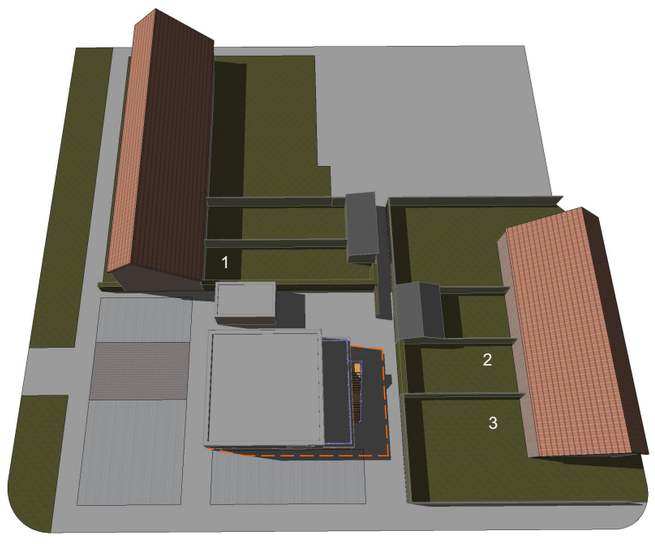
zowel gedurende de dag als aan het eind van de dag heeft de omliggende bebouwing (1, 2 & 3) geen schaduwhinder in de nieuwe situatie.



nieuw

21 juni, 12:00 uur

---- schaduwlijn bestaand



nieuw

21 juni, 16:00 uur

---- schaduwlijn bestaand

oebele hoekstra
architect

Carel Willinklaan 107
1328 LJ Almere
06 54 25 37 12
info@oebelehoekstra.nl
www.oebelehoekstra.nl

opdrachtgever

Erik van der Steen

project

Optoppen bedrijfspand met woningen
IJsselmeerweg 75-77
1316 RJ Almere

tekening

voorontwerp
zonnestudie 21 juni

schaal	werknummer
-	21862

formaat	bestand
A3	21862_v2.pln

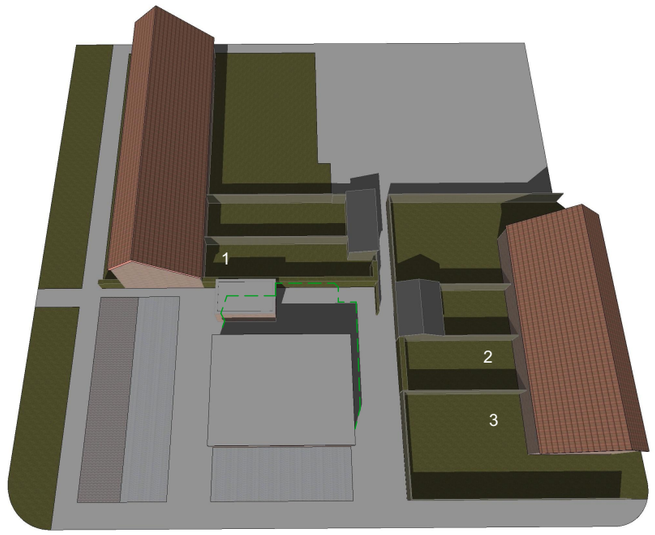
datum	wijziging
05-10-2023	-

tekeningnummer

2.02

zonnestudie 21 september

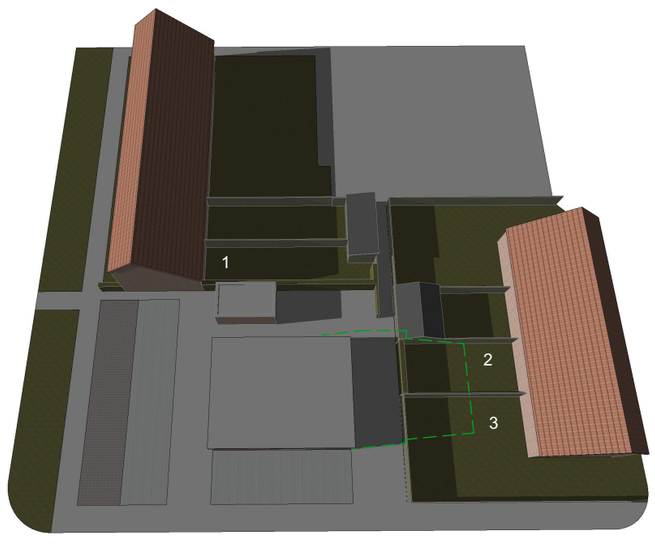
zonsopgang: 07:30 uur
zonsondergang: 19:30 uur



bestaand

21 september, 12:00 uur

---- schaduwlijn nieuw



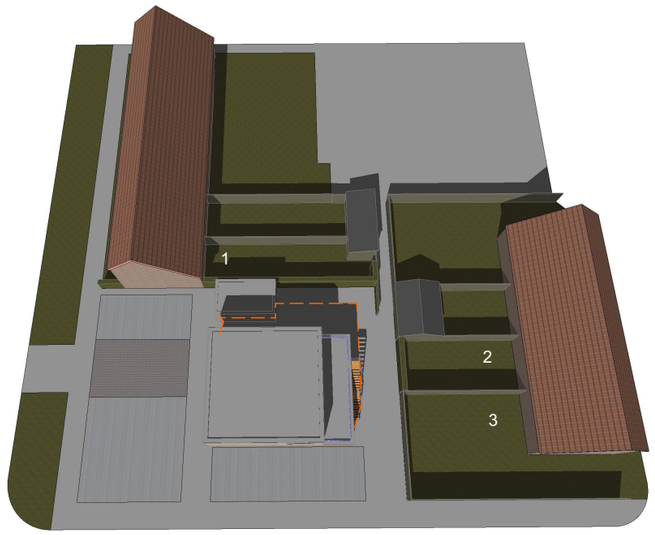
bestaand

21 september, 16:00 uur

---- schaduwlijn nieuw

conclusie

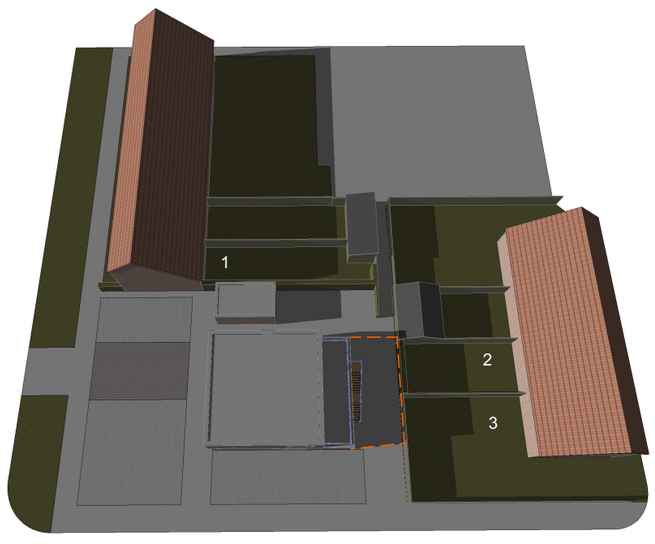
gedurende de dag heeft de omliggende bebouwing (1, 2 & 3) geen schaduwhinder in de nieuwe situatie. aan het eind van de dag hebben buren 2 & 3 achter in de tuin minder lang zon. de woningen zelf ondervinden geen schaduwhinder.



nieuw

21 september, 12:00 uur

---- schaduwlijn bestaand



nieuw

21 september, 16:00 uur

---- schaduwlijn bestaand

oebele hoekstra
architect

Carel Willinklaan 107
1328 LJ Almere
06 54 25 37 12
info@oebelehoekstra.nl
www.oebelehoekstra.nl

opdrachtgever

Erik van der Steen

project

Optoppen bedrijfspand met woningen
IJsselmeerweg 75-77
1316 RJ Almere

tekening

voorontwerp
zonnestudie 21 september

schaal	werknummer
-	21862

formaat	bestand
A3	21862_v2.pln

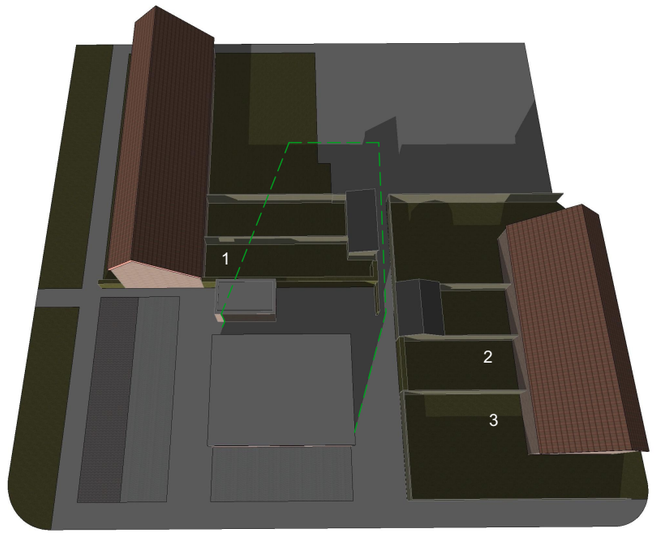
datum	wijziging
05-10-2023	-

tekeningnummer

2.03

zonnestudie 21 december

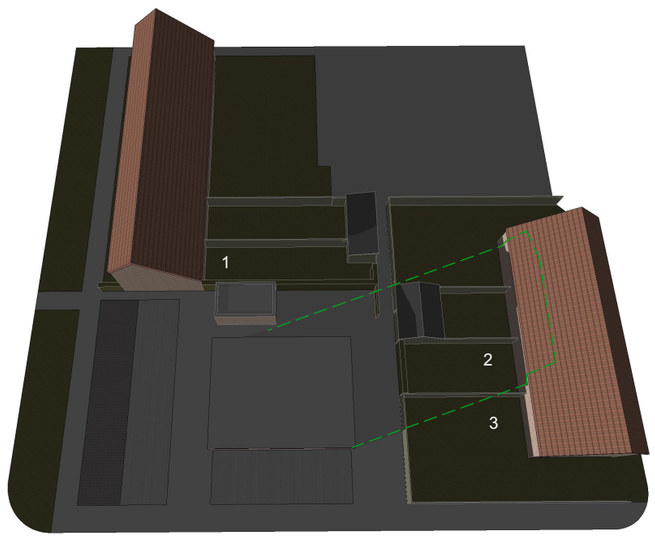
zonsopgang: 08:50 uur
zonsondergang: 16:30 uur



bestaand

21 december, 12:00 uur

- - - - schaduwlijn nieuw



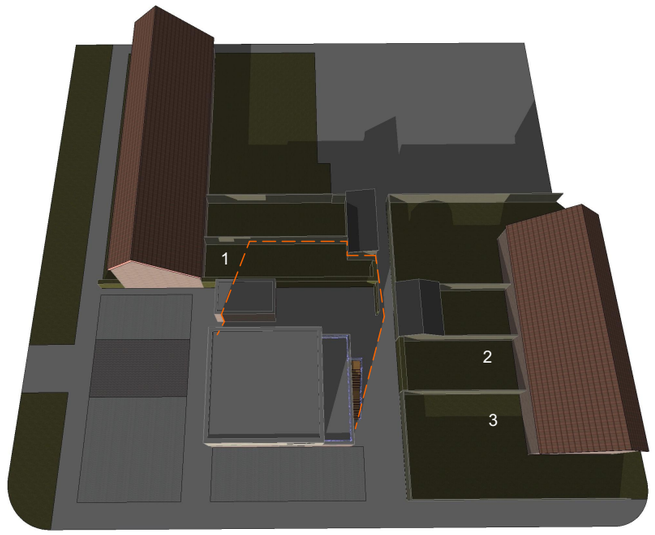
bestaand

21 december, 16:00 uur

- - - - schaduwlijn nieuw

conclusie

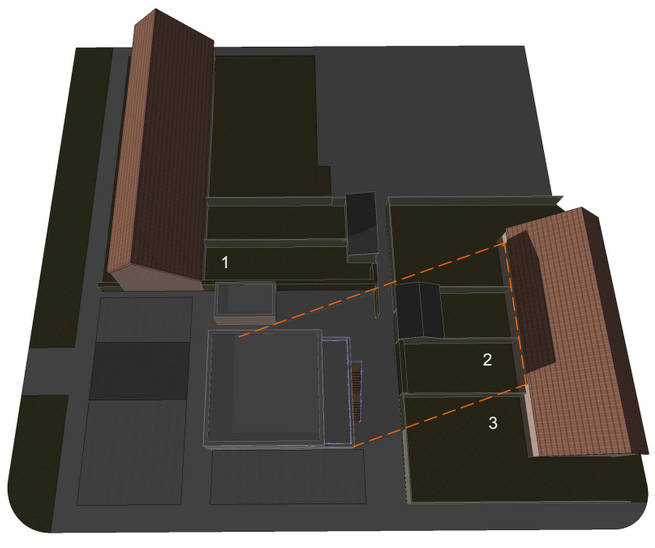
zowel gedurende de dag als aan het eind van de dag heeft de omliggende bebouwing (1, 2 & 3) geen schaduwhinder in de nieuwe situatie.



nieuw

21 december, 12:00 uur

- - - - schaduwlijn bestaand



nieuw

21 december, 16:00 uur

- - - - schaduwlijn bestaand

oebele hoekstra
architect

Carel Willinklaan 107
1328 LJ Almere
06 54 25 37 12
info@oebelehoekstra.nl
www.oebelehoekstra.nl

opdrachtgever

Erik van der Steen

project

Optoppen bedrijfspand met woningen
IJsselmeerweg 75-77
1316 RJ Almere

tekening

voorontwerp
zonnestudie 21 december

schaal	werknummer
-	21862

formaat	bestand
A3	21862_v2.pln

datum	wijziging
05-10-2023	-

tekeningnummer

2.04